

Kategorie „Contracting-Projekte, Einsparcontracting“

Hauptpreis

Projekttitel: Energetische Optimierung von Gemeindeobjekten sowie der Straßenbeleuchtung mittels Contracting in Ansfelden (OÖ)

Preisträger: Grazer Energieagentur

Projektbeteiligte: Stadtgemeinde Ansfelden (Auftraggeber)
CONNESS Energieberatungs-, Planungs- und Betriebs-GmbH (Contractor)

Ausgangssituation

Trotz der laufenden Verbesserungen seitens der Stadtgemeinde Ansfelden sind die Energiekosten der öffentlichen Gebäude in den letzten Jahren nur geringfügig gesunken bzw. teilweise sogar gestiegen. Die Budgetmittel für eine umfassende Sanierung der Gebäude waren anderweitig gebunden. Durch das schwere Hochwasser 2002 musste die Stadtgemeinde zusätzlich enorme Investitionen durchführen.

Die Energiedienstleistung Contracting wurde als ideales Mittel zur Verfolgung der Klimaschutzziele der Stadtgemeinde und zur Erweiterung der Budgetmittel für umfassende Sanierungen erkannt.

Ziele

Ziel des Projektes waren die Verbesserung und Aufwertung des gesamten gemeindeeigenen Gebäudebestandes (insg. 19 Objekte), die Steigerung des Nutzungskomforts sowie nachhaltige, ökologische und ökonomische Effekte. Es wurde Wert auf die Einbeziehung regionaler Unternehmen gelegt.

Finanzierung

Der Großteil der Maßnahmen (insg. 803.000 Euro) wurde vom Contractor vorfinanziert, knapp 17.000 Euro wurden als Baukostenzuschuss von der Gemeinde beigesteuert. Für einen Teil der Summe konnten durch die Kombination aus Contracting und Leasing (LeaCon[®]) weitere Budgetmittel eingespart werden.

Maßnahmen (Auswahl)

- ☒ Wärmedämmung
- ☒ Einbau neuer Fenster mit Wärmeschutzverglasung
- ☒ Installation von Wasserspareinsätzen bzw. Sparduschköpfen
- ☒ Einzelraumregelung, Optimierung der Regelung
- ☒ Austausch von 1.422 Straßenleuchten gegen energiesparende und wartungsarme Leuchten

Jury

Besonders gut gefiel der Jury die Herangehensweise der Stadtgemeinde, da bei so umfassenden Pools bei geringsten Gesamtkosten die höchste Energieeinsparung bei gleichzeitiger maximaler Verbesserung erzielt wird und die ungewöhnlich rasche Abwicklung der Vergabe gemäß BVerG 2002. Als positiv wurde auch der Einsatz des Leasingmodells gewertet, die Einbeziehung der baulichen Maßnahmen zu energetischen Optimierung sowie die hohe Einspargarantie von 31%.

CO₂-Einsparung/Jahr: 508 Tonnen

Kontakt:

- Gemeinde: Herr Alfred Ramler, T: 07229/840 443, eMail: alfred.ramler@ansfelden.ooe.gv.at
- Contractor: DI (FH) Reinhard Ungerböck, T: 0316/466 099, eMail: ru@conness.at
- Beratung: DI Gerhard Bucar, T: 0316/811 848-0, eMail: bucar@grazer-ea.at